



# COMUNE DI FRAGAGNANO

PROVINCIA DI TARANTO

## RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL CENTRO STORICO E MISURE DI INCLUSIONE SOCIALE E LOTTA ALLA POVERTÀ

P.O.R. ESR-FSE 2014/2020-Attuazione dell'ASSE PRIORITARIO XII "Sviluppo Urbano Sostenibile" Azione 12.1 "Rigenerazione urbana sostenibile"  
Misure: O.T.4 "Energia sostenibile e qualità della vita"- O.T.9 "Inclusione sociale e lotta alla povertà"

### PROGETTO ESECUTIVO

COD. PRATICA	SCALA	DESCRIZIONE ELABORATO	ELABORATO
2021-0027-FP2	-	<b>CENSIMENTO E PROGETTO DI RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE</b>	<b>CPI</b>
<b>RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b> arch. Maria Addolorata Fedele			
<b>PROGETTAZIONE</b> finepro s.r.l.			

REV.	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
00	GIUGNO 2022			arch. Michele Sgobba



## **COMUNE DI FRAGAGNANO (TA)**

P.O.R. FESR-FSE 2014/2020- Attuazione dell'ASSE PRIORITARIO XII "Sviluppo Urbano Sostenibile" Azione 12.1 "Rigenerazione urbana sostenibile"

Misure: O.T.4 "Energia sostenibile e qualità della vita" - O.T.9 "Inclusione sociale e lotta alla povertà"

### **RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL CENTRO STORICO E MISURE DI INCLUSIONE SOCIALE E LOTTA ALLA POVERTÀ**

---

#### **CENSIMENTO E PROGETTO DI RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE**

#### **Indice**

- 1) Premessa**
- 2) Caratteristiche del contesto**
- 3) Censimento e risoluzione delle interferenze**



## **RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL CENTRO STORICO E MISURE DI INCLUSIONE SOCIALE E LOTTA ALLA POVERTÀ**

---

### **1) Premesse**

La presente relazione è resa conformemente all'art.27 del Decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 "Codice dei contratti pubblici" (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016), come successivamente modificato dall'art. 17 del Decreto legislativo n. 56 del 19 aprile 2017 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50" (G.U. n. 103 del 05 maggio 2017) e s.m.i.

Le interferenze riscontrabili nella fase di realizzazione possono essere ricondotte a tre tipologie principali:

- *Interferenze aeree.* Fanno parte di questo gruppo tutte le linee elettriche ad alta tensione, parte delle linee elettriche a media e bassa tensione, l'illuminazione pubblica e parte delle linee telefoniche;
- *Interferenze superficiali.* Fanno parte di questo gruppo le linee ferroviarie e i canali e i fossi irrigui a cielo aperto.
- *Interferenze interrato.* Fanno parte di questo gruppo i gasdotti, le fognature, gli acquedotti, le condotte di irrigazione a pressione, parte delle linee elettriche a media e bassa tensione e parte delle linee telefoniche.

Perciò nello specifico saranno da valutare i seguenti aspetti riguardanti la presenza di impiantistiche interne ed esterne alle opere oggettivamente o potenzialmente interferenti, che sono:

- la presenza di linee elettriche in rilievo o interrato con conseguente rischio di elettrocuzione/folgorazione per contatto diretto o indiretto;
- il rischio di intercettazione (specie nelle operazioni di scavo) di linee o condotte e di interruzione del servizio idrico, di scarico, telefonico, ecc;
- la intercettazione di impianti gas con rischio di esplosione o incendio;
- la eventuale adozione, a seconda del caso, di idonee misure preventive, protettive e/o operative, quali la richiesta all'ente erogatore di interruzione momentanea del servizio, qualora possibile.

Ne deriva la necessità, rilevata la presenza di impianti elettrici, idrici e di scarico di rete, di:

- installare gruppi elettrogeni per la produzione di energia elettrica per l'alimentazione degli impianti, attrezzature e servizi di cantiere;
- utilizzare, in assenza di energia elettrica, attrezzature ad alimentazione a combustibile liquido e pneumatica;
- approvvigionarsi di acqua con autocisterne e con stoccaggio su serbatoi;
- utilizzare, in mancanza di condotte di scarico fognario, servizi igienici del tipo chimico, o posare impianti disperdenti per sub-irrigazione.

Inoltre l'ubicazione o il tracciato di linee elettriche, colonnine di presa, condotte idriche o di scarico, condotte gas, linee telefoniche, ecc., saranno elementi da valutare in relazione:

- alla richiesta di allaccio dei contatori di trazione delle utenze;
- al più conveniente posizionamento dei quadri generali o passaggio delle linee o condotte di alimentazione e distribuzione degli impianti di cantiere, al posizionamento della fossa imhoff e dei servizi igienico-assistenziali;



## COMUNE DI FRAGAGNANO (TA)

P.O.R. FESR-FSE 2014/2020- Attuazione dell'ASSE PRIORITARIO XII "Sviluppo Urbano Sostenibile" Azione 12.1 "Rigenerazione urbana sostenibile"

Misure: O.T.4 "Energia sostenibile e qualità della vita" - O.T.9 "Inclusione sociale e lotta alla povertà"

### RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL CENTRO STORICO E MISURE DI INCLUSIONE SOCIALE E LOTTA ALLA POVERTÀ

---

- al rischio di elettrocuzione/folgorazione per contatto diretto o indiretto (con attrezzature o mezzi meccanici) di linee elettriche aeree, in rilievo o interrate;
- al rischio di intercettazione delle linee o condotte e di interruzione del servizio idrico o di scarico, telefonico, ecc;
- al rischio di incendio o esplosione per intercettazione di impianti gas;
- al rischio di interferenza degli impianti stessi con le opere in costruzione o con le attività lavorative, in termini di intralcio oggettivo o distanza di sicurezza.

Durante la fase di sopralluogo e rilievo sono da valutare:

a. il posizionamento dell'area di cantiere rispetto a sistemi o nodi viari critici (strade ad alta densità di traffico, incroci, ecc), in relazione:

- al rischio di interferenza del traffico pesante dei mezzi di cantiere con il normale traffico veicolare urbano o extraurbano;
- alla richiesta presso le autorità competenti di chiusura o deviazione, anche temporanea, di tratti viari o restringimento della carreggiata;
- alla predisposizione di sensi obbligatori o alternati di circolazione;
- alla richiesta di occupazione temporanea di suolo pubblico;
- alla necessità di regolamentazione del traffico, in particolari situazioni (ad esempio per l'ingresso o uscita dei mezzi pesanti) da parte di personale preposto;

b. l'insistenza dell'area di lavorazione su sistemi o nodi viari operativi (oggetto di lavorazione) o su linee o nodi ferroviari, in funzione:

- della necessaria coesistenza e reciproca interferenza tra l'attività lavorativa e il normale traffico veicolare urbano o extraurbano;
- della necessità di interruzione, deviazione, convogliamento o spartizione dei flussi di traffico;
- della predisposizione di divieti di accesso, sensi obbligatori o alternati di marcia, installazione di impianti semaforici, ecc.;
- della necessità di costante regolamentazione, da parte di personale appositamente preposto, del traffico veicolare in base alla operatività dei mezzi o attrezzature di cantiere;

c. l'adiacenza dell'area di cantiere o l'insistenza dei lavori stessi su linee o nodi ferroviari operativi, in relazione:

- alla necessaria coesistenza e reciproca interferenza tra il normale traffico ferroviario e l'attività di cantiere e/o lavorativa;
- alla progettazione della viabilità o aree di manovra per la circolazione dei mezzi in rapporto al posizionamento delle linee ferroviarie;
- alla progettazione e allestimento di linee ferroviarie ausiliarie (temporanee) necessarie alla corretta esecuzione dei lavori,
- alla necessità di deviazione temporanea delle linee ferroviarie o di variazione degli orari di percorrenza dei treni;
- al preventivo coordinamento con le autorità competenti del programma di esecuzione dei lavori, o di singole fasi lavorative, in base al normale traffico ferroviario;

d. la presenza, nelle immediate vicinanze dell'area di cantiere, di attività produttive (industriali o comunque soggette a rischi specifici) o di altri cantieri operativi, in relazione:

- al rischio di interferenza dei reciproci flussi di traffico pesante dei mezzi e alla necessità di convogliamento o spartizione dei flussi stessi;



## COMUNE DI FRAGAGNANO (TA)

P.O.R. FESR-FSE 2014/2020- Attuazione dell'ASSE PRIORITARIO XII "Sviluppo Urbano Sostenibile" Azione 12.1 "Rigenerazione urbana sostenibile"

Misure: O.T.4 "Energia sostenibile e qualità della vita" - O.T.9 "Inclusione sociale e lotta alla povertà"

### **RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL CENTRO STORICO E MISURE DI INCLUSIONE SOCIALE E LOTTA ALLA POVERTÀ**

---

- al rischio di interferenza tra apparecchi di sollevamento di cantiere (in specie le gru a torre) ed alla necessità di predisposizione di idonee misure preventive o adozione di specifiche procedure operative;
- e. la presenza, nelle immediate vicinanze dell'area di cantiere, di asili, scuole, università, ospedali, case di riposo, caserme, stazioni di polizia, edifici pubblici o altre attività aperte al pubblico, ecc, in funzione:
- del rischio di interferenza del traffico pesante dei mezzi di cantiere con il normale flusso carrabile o pedonale urbano;
  - del rischio di interferenza del traffico pesante dei mezzi di cantiere con il traffico speciale (quali autoambulanze, mezzi di soccorso o pronto intervento, mezzi pubblici di servizio sociale o scolastico).

## **2) Caratteristiche del contesto**

Il presente progetto di "*Riqualificazione urbana del centro storico e misure di inclusione sociale e lotta alla povertà*" nel Comune di Fragagnano prevede essenzialmente le seguenti opere:

1. Riqualificazione di aree per l'incremento dei percorsi pedonali sicuri;
2. La manutenzione straordinaria di un immobile per la realizzazione di una bottega sociale;
3. La manutenzione straordinaria di un immobile destinato a deposito comunale.

Gli interventi di progetto riguardanti i percorsi pedonali nel nucleo antico in particolare si possono riassumere come segue:

- riconfigurazione degli spazi pedonali, ciclabili e carrabili mediante la realizzazione di un nuovo assetto viario prevalentemente sulla stessa quota, lasciando più spazio ad aree pedonali sicure;
- rimozione e rifacimento della pavimentazione in pietrini e in pietra calcarea locale;
- eliminazione delle barriere architettoniche;
- integrazione di arredo urbano con attrezzature, quali dissuasori, fioriere ecc...

Gli interventi che riguardano la manutenzione straordinaria invece, comprendono principalmente:

- adeguamento degli impianti;
- realizzazione o rifacimento dei servizi igienici;
- revisione o sostituzione degli infissi;
- rifacimento dei pavimenti con o senza la realizzazione di vespaio areato;
- l'arredo e l'acquisto di attrezzature per l'attivazione di servizi sociali.



**RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL CENTRO STORICO E  
MISURE DI INCLUSIONE SOCIALE E LOTTA ALLA POVERTÀ**

---

**3) Censimento e risoluzione delle interferenze**

Mentre non si rilevano possibili interferenze nei due interventi di manutenzione straordinaria, fatta eccezione per l'ingombro dei materiali all'interno del deposito comunale – che saranno oggetto di spostamento temporaneo – le possibili interferenze sono probabili nell'intervento di ripavimentazione dei percorsi pedonali.

Attraverso una campagna di rilievo plano-altimetrico e con l'acquisizione di documentazione dalla S.A. è stato possibile rilevare la posizione dei chiusini su strada e ricavare l'andamento dei sottoservizi esistenti, relativamente alla rete di fogna nera, alla rete idrica, alla rete di distribuzione gas, alla rete elettrica di pubblica illuminazione e di telefonia.

L'intervento interessa essenzialmente le superfici calpestabili, che saranno tutte ripavimentate secondo i disegni e le indicazioni di progetto, e dunque il sistema superficiale di deflusso delle acque meteoriche. Non si prevede il rifacimento dei sottoservizi che quindi non saranno intercettati nelle lavorazioni di rimozione delle pavimentazioni esistenti.

Per quanto riguarda le interferenze che si generano tra le opere a realizzarsi e gli accessi già esistenti alle pertinenze degli immobili esistenti, il progetto le risolve prevedendo degli appositi percorsi integrati con le opere a farsi (sia carrabili che pedonali) e l'organizzazione del cantiere permetterà la piena accessibilità delle unità immobiliari attraverso una parzializzazione delle recinzioni anche con percorsi temporanei.

Tutti gli interventi che si renderanno necessari per risolvere gli eventuali e non prevedibili casi di interferenza saranno eseguiti in conformità alle disposizioni delle aziende di gestione del servizio ed alle loro specifiche costruttive.

Durante le lavorazioni, che richiedono l'impiego di mezzi meccanici con occupazione di strade pubbliche, si garantirà l'accessibilità alle proprietà private limitrofe, secondo le esigenze dei proprietari, nonché la parziale agibilità delle viabilità urbane interessate, ove possibile.

Sarà onere e responsabilità dell'Impresa appaltatrice la conoscenza perfetta, non solo di tutte le norme generali e particolari che regolano lo stato dei luoghi ed il progetto a farsi, ma altresì di tutte le condizioni locali che si riferiscono alle opere, tra cui la natura del suolo e del sottosuolo, la presenza di sottoservizi attivi (Enel, Telecom, Gas metano, acquedotto fogna, con i relativi allacciamenti, pozzetti, manufatti di privati in genere) dei quali dovrà essere mantenuta l'integrità e la funzionalità, i parallelismi, le interferenze con condotte ed altri servizi esistenti.