



**COMUNE
DI FRAGAGNANO**
PROVINCIA DI TARANTO

**RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL CENTRO
STORICO E MISURE DI INCLUSIONE SOCIALE E
LOTTA ALLA POVERTÀ**

P.O.R. ESR-FSE 2014/2020-Attuazione dell'ASSE PRIORITARIO XII "Sviluppo Urbano Sostenibile" Azione 12.1 "Rigenerazione urbana sostenibile"
Misure: O.T.4 "Energia sostenibile e qualità della vita"- O.T.9 "Inclusione sociale e lotta alla povertà"

PROGETTO ESECUTIVO

COD. PRATICA	SCALA	DESCRIZIONE ELABORATO	ELABORATO
2021-0027-FP2	-	QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA	QIM
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO arch. Maria Addolorata Fedele			
PROGETTAZIONE finepro s.r.l.			

REV.	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
00	GIUGNO 2022			arch. Michele Sgobba

CALCOLO DELL'INCIDENZA PERCENTUALE DELLA QUANTITA' DI MANO D'OPERA PER CATEGORIA DI LAVORAZIONE E DELL'INDICE DELLA SICUREZZA

N° PROGRESSIVO	COSTO DI COSTRUZIONE				UTILE E SPESE GENERALI				MATERIALI			TRASPORTI E NOLI			MANO D'OPERA				
	Categorie di lavori (ai sensi)	Prezzo di applicazione	Quantità	Prezzo per quantità	Utile unitario dell'impresa	Utile dell'impresa	Spese generali unitarie	Spese generali	DM 11.12.1978	Materiali	Prezzo per quantità	DM 11.12.1978	Trasporti	Prezzo per quantità	DM 11.12.1978	Noli	Prezzo per quantità	Costo della mano d'opera	Incidenza percentuale della quantità di mano d'opera
		P	Q	PQ=P*Q	U = (P-P)/1.10	QU = Q*U	(P-U) - [(P-U)/(1+)]	QSG = Q*SG	pm	= pm*(P-(S+SG+I)	MQ = M*Q	pt	= pt*(P-(S+SG+U)	TQ = T*Q	pn	= pn*(P-(S+SG+U)	NQ = N*Q	MOQ = MO*Q	MOQ/PQ
1	Scavi, rinterrati, demolizioni, rimozioni, trasporti e smaltimenti	€ 109.082,00	1,00	€ 109.082,00	€ 9.916,55	€ 9.916,55	€ 12.934,62	€ 12.934,62	7%	€ 6.036,16	€ 6.036,16	35%	€ 30.180,78	€ 30.180,78	40%	€ 34.492,32	€ 34.492,32	€ 15.521,58	14,23%
2	Opere di riqualificazione stradali e pavimentazioni	€ 371.173,75	1,00	€ 371.173,75	€ 33.743,07	€ 33.743,07	€ -	€ -	44%	€ 148.469,48	€ 148.469,48	6%	€ 20.245,84	€ 20.245,84	10%	€ 33.743,06	€ 33.743,06	€ 134.972,30	36,36%
3	Arredo urbano	€ 20.999,24	1,00	€ 20.999,24	€ 1.909,02	€ 1.909,02	€ 2.490,03	€ 2.490,03	44%	€ 7.304,07	€ 7.304,07	10%	€ 1.660,02	€ 1.660,02	14%	€ 2.324,02	€ 2.324,02	€ 4.814,08	22,92%
5	Segnaletica stradale	€ 1.016,02	1,00	€ 1.016,02	€ 92,37	€ 92,37	€ 120,48	€ 120,48	44%	€ 353,39	€ 353,39	6%	€ 48,19	€ 48,19	10%	€ 80,32	€ 80,32	€ 321,29	31,62%
6	Vespai e massetti	€ 12.853,16	1,00	€ 12.853,16	€ 1.168,47	€ 1.168,47	€ 1.524,09	€ 1.524,09	44%	€ 4.470,65	€ 4.470,65	6%	€ 609,63	€ 609,63	10%	€ 1.016,06	€ 1.016,06	€ 4.064,26	31,62%
7	Pavimenti e rivestimenti	€ 60.818,66	1,00	€ 60.818,66	€ 5.528,97	€ 5.528,97	€ 7.211,70	€ 7.211,70	44%	€ 21.154,30	€ 21.154,30	6%	€ 2.884,68	€ 2.884,68	10%	€ 4.807,79	€ 4.807,79	€ 19.231,22	31,62%
8	Murature	€ 899,04	1,00	€ 899,04	€ 81,73	€ 81,73	€ 106,61	€ 106,61	44%	€ 312,70	€ 312,70	6%	€ 42,64	€ 42,64	10%	€ 71,07	€ 71,07	€ 284,29	31,62%
9	Infissi	€ 24.489,80	1,00	€ 24.489,80	€ 2.226,35	€ 2.226,35	€ 2.903,93	€ 2.903,93	44%	€ 8.518,18	€ 8.518,18	6%	€ 1.161,57	€ 1.161,57	10%	€ 1.935,95	€ 1.935,95	€ 7.743,83	31,62%
10	Impermeabilizzazioni	€ 24.024,33	1,00	€ 24.024,33	€ 2.184,03	€ 2.184,03	€ 2.848,73	€ 2.848,73	44%	€ 8.356,28	€ 8.356,28	6%	€ 1.139,49	€ 1.139,49	10%	€ 1.899,15	€ 1.899,15	€ 7.596,64	31,62%
11	Impianto idrico-fognante	€ 10.746,13	1,00	€ 10.746,13	€ 976,92	€ 976,92	€ 1.274,24	€ 1.274,24	44%	€ 3.737,77	€ 3.737,77	6%	€ 509,70	€ 509,70	10%	€ 849,49	€ 849,49	€ 3.143,15	29,25%
12	Impianto elettrico	€ 13.897,87	1,00	€ 13.897,87	€ 1.263,44	€ 1.263,44	€ 1.647,97	€ 1.647,97	53%	€ 5.822,81	€ 5.822,81	2%	€ 219,73	€ 219,73	0%	€ -	€ -	€ 4.943,92	35,57%
13	Attrezzature	€ 50.000,00	1,00	€ 50.000,00	€ 4.545,45	€ 4.545,45	€ 5.928,85	€ 5.928,85	54%	€ 21.343,87	€ 21.343,87	2%	€ 790,51	€ 790,51	1%	€ 395,26	€ 395,26	€ 16.996,06	33,99%
				€ 700.000,00		€ 63.636,36		€ 38.991,25			€ 235.879,65			€ 59.492,77			€ 81.614,49	€ 219.632,61	31,38%
COSTO DI COSTRUZIONE (C):				€ 700.000,00	PERCENTUALE SPESE GENERALI UNITARIE (pSG):				15%										
di cui costo del personale				€ 219.632,61															