

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

## SCHEMA RIEPILOGATIVA

| ADEGUAMENTO DEL VALORE DELLE AREE FABBRICABILI<br>PER L'ANNO 2024<br>(INDICE DI RIVALUTAZIONE ISTAT: <b>1,010</b> DAL 01.11.2022 AL 31.08.2023) |  |  |
|---|--|--|
| AREE FABBRICABILI   |  |  |
| Zona Urbanistica<br>P.U.G.  | Valore Aree Edificabili<br>valido per l'anno <b>2023</b><br>(€/mq) | Valori Aree Edificabili<br>determinate al 31.08.2023<br>con aggiornamento<br>variazione Istat dello<br>1,010%<br>Validi per l'anno <b>2024</b><br>(€/mq) |
| <b>Ba</b>   | 166,66   | <b>168,33</b>  |
| <b>Bb</b>   | 121,48   | <b>122,69</b>  |
| <b>Bb</b><br>(aree fondiarie ERS)   | 61,11  | <b>61,72</b>   |
| <b>Bb</b><br>(vincolata S. Sofia)   | 61,11  | <b>61,72</b>   |
| <b>Bb1</b>  | 61,11  | <b>61,72</b>   |
| <b>B1</b>   | 122,21   | <b>123,43</b>  |
| <b>B1</b><br>(fasce di pertinenza<br>fluviale art. 10 NTA PAI)  | 40,74  | <b>41,15</b>   |
| <b>B1</b><br>(aree di salvaguardia<br>art. 6 NTA PAI)   | 30,49  | <b>30,79</b>   |
| <b>B1</b><br>(standard ai sensi<br>del D.M. n. 1444/68)   | 30,49  | <b>30,79</b>   |
| <b>C1</b>   | 18,89  | <b>19,08</b>   |
| <b>C2</b>   | 47,22  | <b>47,69</b>   |
| <b>C3</b>   | 47,00  | <b>47,47</b>   |
| <b>C4</b>   | 18,89  | <b>19,08</b>   |
| <b>C7</b>   | 30,70  | <b>31,01</b>   |
| <b>C8</b>   | 18,89  | <b>19,08</b>   |
| <b>Cd</b>   | 51,95  | <b>52,47</b>   |
| <b>Dc</b>   | 19,63  | <b>19,83</b>   |

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 133 DEL 22/09/2023

|            |                       |                              |
|------------|-----------------------|------------------------------|
| <b>Dct</b> | 19,63                 | <b>19,83</b>                 |
| <b>DH</b>  | 20,60                 | <b>20,81</b>                 |
| <b>D1</b>  | Lotti non disponibili | <b>Lotti non disponibili</b> |
| <b>D2</b>  | 19,63                 | <b>19,83</b>                 |