

## SCHEDA RIEPILOGATIVA

ADEGUAMENTO DEL VALORE DELLE AREE FABBRICABILI PER L'ANNO 2025 (INDICE DI RIVALUTAZIONE ISTAT: <b>1,006</b> DAL 01.09.2023 AL 31.07.2024)		
AREE FABBRICABILI		
Zona Urbanistica P.U.G.	Valore Aree Edificabili valido per l'anno <b>2024</b> (€/mq)	Valori Aree Edificabili determinate al 31.07.2024 con aggiornamento variazione Istat con indice 1,006 validi per l'anno <b>2025</b> (€/mq)
<b>Ba</b>	168,33	<b>169,34</b>
<b>Bb</b>	122,69	<b>123,43</b>
<b>Bb</b> (aree fondiarie ERS)	61,72	<b>62,09</b>
<b>Bb</b> (vincolata S. Sofia)	61,72	<b>62,09</b>
<b>Bb1</b>	61,72	<b>62,09</b>
<b>B1</b>	123,43	<b>124,17</b>
<b>B1</b> (fasce di pertinenza fluviale art. 10 NTA PAI)	41,15	<b>41,40</b>
<b>B1</b> (aree di salvaguardia art. 6 NTA PAI)	30,79	<b>30,97</b>
<b>B1</b> (standard ai sensi del D.M. n. 1444/68)	30,79	<b>30,97</b>
<b>C1</b>	19,08	<b>19,19</b>
<b>C2</b>	47,69	<b>47,98</b>
<b>C3</b>	47,47	<b>47,75</b>
<b>C4</b>	19,08	<b>19,19</b>
<b>C7</b>	31,01	<b>31,20</b>
<b>C8</b>	19,08	<b>19,19</b>
<b>Cd</b>	52,47	<b>52,78</b>
<b>Dc</b>	19,83	<b>19,95</b>
<b>Dct</b>	19,83	<b>19,95</b>
<b>DH</b>	20,81	<b>20,93</b>
<b>D1</b>	Lotti non disponibili	<b>Lotti non disponibili</b>

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 118 DEL 17/09/2024

<b>D2</b>	19,83	<b>19,95</b>
-----------	-------	--------------