

**Domanda di ammissione alla concessione di contributi integrativi per il pagamento del canone di locazione riferita all'anno 2020**

La Domanda può essere presentata a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune entro le ore 12.00 del 18.02.2022 o spedita entro la stessa data a mezzo pec all'indirizzo: [protocollo.comune.fragagnano.ta@pec.it](mailto:protocollo.comune.fragagnano.ta@pec.it)

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_

in Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_

Recapito telefonico \_\_\_\_\_,

**CHIEDE**

che gli/le venga assegnato il contributo ad integrazione dei canoni di locazione per l'anno 2018. A tal fine, consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni mendaci,

**DICHIARA**

**(ai sensi del D.P.R. n. 445/2000)**

1. di essere residente nel Comune di FRAGAGNANO;
2. di condurre in locazione nel Comune di FRAGAGNANO, con contratto di locazione regolarmente registrato ed in regola con le registrazioni annuali o depositato per la registrazione un alloggio adibito ad abitazione principale (corrispondente alla residenza anagrafica) non avente natura transitoria di proprietà privata (con esclusione degli alloggi delle categorie catastali A/1, A/7, A/8 e A/9) rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 14% (fascia "A") ovvero rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 24% (fascia "B");
3. di essere in possesso, il sottoscritto e ciascun componente il nucleo familiare, dei seguenti requisiti:  
A) non essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare, nel Comune di FRAGAGNANO e in tutto il territorio nazionale (*fatto salvo il caso in cui l'alloggio sia accatastato come inagibile oppure esista un provvedimento sindacale di inagibilità ovvero inabitabilità dell'alloggio*).  
B) di dare atto che la cui superficie utile abitabile (*intesa quale la superficie di pavimento misurata al netto dei muri perimetrali e di quelli interni, delle soglie di passaggio da un vano all'altro, degli sginci di porte e finestre*) sia:

[ ] non superiore a 95 mq. per nuclei sino a 5 persone;

[ ] non superiore a 119 mq. per 6 persone ed oltre o con presenza nel nucleo di portatori di handicap riconosciuti ai sensi della legge 5 febbraio 1992, n. 104.

C) non essere titolare di diritti di proprietà su uno o più alloggi o locali ad uso abitativo sfitti o concessi a terzi, ubicati in qualsiasi località, il cui valore catastale complessivo sia uguale o superiore al valore catastale di un alloggio adeguato come sopra definito.

D) non avere titolarità, da parte di tutti i componenti il nucleo familiare, dell'assegnazione in proprietà, immediata o futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici o con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici (sempre che l'alloggio non sia perito o inutilizzabile);

E) non avere vincoli di parentela e affinità entro il secondo grado con il locatore o matrimonio con il locatario.

F) **non aver richiesto**, in sede di dichiarazione dei redditi, la detrazione dei redditi d'imposta prevista per gli inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale con contratto stipulato ai sensi della legge 431/98.

G) **non aver beneficiato** della "quota affitto" nel c.d. "Reddito di cittadinanza" o "pensione di cittadinanza" di cui al D.L. 28.01.2019, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla Legge 28 marzo 2019, n. 26, e s.m.i.;

H) di aver percepito nell'anno 2020 contributi pubblici per il sostegno alla locazione riconducibile all'emergenza sanitaria da Covid-19, per i seguenti mesi:

mese	tipo beneficio (es. comunale)	importo

**Dichiara, inoltre**, (barrare SOLO se sussiste questa condizione e compilare allegato 1)

I) [ ] di essere coniuge separato o divorziato che versa in particolari condizioni di disagio economico, L.R. 15/11/2017 n°45, art.6, comma4, lettera b).

4. che alla data di pubblicazione del bando il proprio nucleo familiare è così composto:

**QUADRO A: SOGGETTI COMPONENTI IL NUCLEO FAMILIARE, richiedente, componenti la famiglia anagrafica e altri soggetti considerati a carico ai fini IRPEF**

Cognome	Nome	Data e luogo di nascita	Relazione di parentela	Professione


5. che il reddito percepito **nell'anno 2020** è il seguente

**QUADRO B: REDDITI DEI COMPONENTI IL NUCLEO FAMILIARE produttori di reddito nell'anno 2020:**

A	B	C	D	E	F
<b>Cognome e nome</b>	<b>Reddito da lavoro dipendente o pensione, inclusa disoccupazione agricola</b>	<b>Reddito da lavoro autonomo o assimilato</b>	<b>Reddito da fabbricati e terreni</b>	<b>Redditi da altre fonti</b>	<b>Totale redditi</b>

**Vanno dichiarate** le rendite erogate dall'INAIL per invalidità permanente o per morte, pensioni di guerra, indennità di accompagnamento, assegni erogati dal Ministero dell'Interno ai ciechi, sordomuti e invalidi civili, pensioni sociali.

I titolari di pensione devono allegare copia del relativo libretto dal quale poter ricavare la categoria.

**QUADRO C: DATI RIFERITI AL CONTRATTO DI LOCAZIONE**

• **Cognome, Nome e C.F. del proprietario dell'alloggio:**

Sig.....

C.F.....

• **Estremi del contratto di locazione e della registrazione:**

>Tipologia del contratto A) libero B) concordato

>Data di stipulazione del contratto.....

- registrato il.....al n.....  
oppure  
 depositato per la registrazione in data.....

>Durata del contratto (in anni)..... con decorrenza dal..... e scadenza il.....

- Rinnovato al.....(pagamento dell'imposta di registrazione in data.....)

>Nel caso di scadenza del contratto nell'anno 2021, successivamente alla data di presentazione della domanda. (Barrare la casella che interessa):

- si provvederà ad assumere in locazione e/o acquistare altro alloggio  
 sarà provveduto a rinnovare il contratto in essere e a pagare la relativa imposta di registrazione

Nel caso di rinnovo tacito del contratto o di sottoscrizione di nuovo contratto, ai fini della liquidazione del contributo, dovrà essere esibita ricevuta del pagamento della tassa di registrazione nel primo caso o copia del nuovo contratto nel secondo caso, con gli estremi della registrazione

• **Dati dell' alloggio occupato**

VIA/PIAZZA e n.	CATEGORIA CATASTALE	CONSISTENZA DELL'ALLOGGIO SUPERFICIE	Canone ANNUO riferito al 2020	
	A3 ( )	Mq complessivi_____	€_____	
	A4 ( )	Mq superficie utile calpestabile_____		

**DICHIARA, inoltre,**

- di essere a conoscenza che, in caso di accertamento di false dichiarazioni, il contributo non sarà concesso ovvero sarà recuperato e si darà seguito alle opportune azioni sanzionatorie previste dalla legge.

- che il contributo venga accreditato sul c/c bancario o postale intestato o cointestato al richiedente (no libretto postale, si carta postepay evolution)

IBAN\_\_\_\_\_

ISTITUTO\_\_\_\_\_

AGENZIA\_\_\_\_\_

persone autorizzate/delegate ad operare sul conto (e relativo codice fiscale):

Nome e Cognome: \_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_

Luogo e data di nascita \_\_\_\_\_

Residente a \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_

**ALLEGA  
I SEGUENTI DOCUMENTI**

- ❑ Copia del contratto di locazione, regolarmente registrato o depositato per la registrazione;
- ❑ Copia della ricevuta di versamento dell'imposta di registro per l'anno 2020;
- ❑ Copia delle ricevute relative al pagamento del canone di locazione per l'intero anno 2020 o, in sostituzione, dichiarazione rilasciata dal proprietario dell'alloggio;
- ❑ **Per la determinazione del reddito 2020 di ogni componente del nucleo familiare** dovrà essere utilizzato, si semplifica: Certificazione Unica 2021, nel quadro Dati fiscali, il rigo 1 o il rigo 2; per il modello 730/2021, redditi 2020, il rigo 11, Quadro 730-3; per il modello Unico P.F. 2021 il rigo RN1 del Quadro RN, o il rigo LM8 del Quadro LM (per i contributi minimi) e/o il rigo RD11 del quadro RD. Oltre all'imponibile fiscale vanno, inoltre, computati, tutti gli emolumenti, esclusi quelli non continuativi, quali pensioni e sussidi a qualsiasi titolo percepiti, nonché tutte le indennità, comprese quelle esentasse, fatta eccezione per l'indennità di accompagnamento e l'assegno di cura per pazienti affetti da SLA/SMA per pazienti non autosufficienti gravissimi (art. 3, comma 1, lettera e) della L.R. n. 10/2014, integrato dalla L.R. n. 67/2017).
- ❑ **Per chi dichiara reddito "ZERO"**, per i casi in cui l'importo sia inferiore a quello del canone di locazione e/o per i casi in cui l'incidenza del canone annuo sul reddito sia superiore al 90%, alla domanda deve essere allegata:
  - A) certificazione dell'assistente sociale che attesti che il soggetto richiedente fruisce di assistenza dei servizi sociali del comune, oppure
  - B) dichiarazione relativa alla fonte accertabile del reddito che contribuisce al pagamento del canone,
  - C) nel caso in cui il richiedente dichiara di ricevere sostegno economico da altro soggetto, INDICAZIONE delle generalità di quest'ultimo e AUTOCERTIFICAZIONE del medesimo che attesti la veridicità del sostegno fornito e l'ammontare del reddito percepito, che deve risultare congruo rispetto al canone versato.
- ❑ copia di un documento di riconoscimento in corso di validità (dpr n. 445/2000).
- ❑ Ogni altro documento necessario per chiarire o comprovare quanto presentato nella domanda.

---

Luogo data

---

firma

### **Informativa sul trattamento dei dati personali**

Il Comune di Fragagnano, nella qualità di Titolare del trattamento dei Suoi dati personali, ai sensi e per gli effetti del Reg.to UE 2016/679 di seguito 'GDPR', con la presente La informa che la citata normativa prevede la tutela degli interessati rispetto al trattamento dei dati personali e che tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti.

I Suoi dati personali verranno trattati conformemente alle disposizioni della normativa sopra richiamata e degli obblighi di riservatezza ivi previsti.

### **Finalità del trattamento cui sono destinati i dati e Base giuridica**

I Suoi dati verranno trattati per le seguenti finalità:

- esecuzione della prestazione o del servizio richiesto;
- adempimento agli obblighi di legge.

Tutti i dati raccolti sono trattati, quindi, esclusivamente per adempimenti connessi all'attività di istituzionale del Titolare del trattamento, la cui base giuridica è rinvenibile nella necessità di adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il Titolare del trattamento, o nella necessità di eseguire un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il Titolare del trattamento.

### **Natura del conferimento dei dati**

Il conferimento dei dati richiesti, di natura comune, ovvero afferenti alle "categorie particolari di dati", ai sensi dell'art. 9 GDPR, ovvero dati giudiziari, ex art. 10 GDPR, è obbligatorio nei casi previsti dalla legge. Nel caso di richiesta di una prestazione o di un servizio, il conferimento è facoltativo. Tuttavia, il mancato conferimento potrebbe comportare l'impossibilità per il Titolare di erogare la prestazione richiesta.

### **Modalità di trattamento di dati**

I dati saranno trattati – da persone autorizzate al trattamento – con strumenti manuali, informatici e telematici nell'ambito e in ragione delle finalità sopra specificate e, comunque, sempre rispettando la sicurezza e la riservatezza degli stessi.

Il trattamento dei dati avverrà nel rispetto delle misure di sicurezza adottate dal Titolare, in conformità alla legge e ai provvedimenti del Garante per la protezione dei dati personali.

### **Trasferimento dei dati**

I Suoi dati non saranno trasferiti in paesi extra UE. Resta in ogni caso inteso che il Titolare del trattamento, ove lo ritenga necessario, avrà facoltà di mutare l'ubicazione dei server in Paesi extra-UE. In tal caso, Le assicuriamo sin d'ora che il trasferimento dei dati in Paesi extra-UE saranno eseguiti solo previa conclusione, tra il Titolare e detti soggetti, di specifici contratti contenenti clausole di salvaguardia e garanzie appropriate per la protezione dei dati personali (es. clausole contrattuali standard approvate dalla Commissione europea) ovvero solo in presenza di altro requisito conforme alla normativa italiana ed europea applicabile.

### **Categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati**

Il trattamento dei dati personali sarà effettuato a mezzo di soggetti espressamente e specificamente designati in qualità di responsabili esterni o incaricati; tali soggetti tratteranno i dati conformemente alle istruzioni ricevute dal Titolare del trattamento, secondo profili operativi agli stessi attribuiti in relazione alle funzioni svolte. Per l'espletamento delle finalità sopra specificate, infatti, i dati potranno essere comunicati in forma cartacea o informatica a soggetti anche esterni, incaricati dal Titolare.

I dati raccolti potranno essere comunicati o trasmessi:

- a. ai soggetti previsti dalla legge n.241/1990 sull'accesso agli atti Amministrativi, ovvero a tutti coloro che ne hanno un interesse diretto, concreto, attuale, e corrispondente ad una situazione giuridicamente tutelata;
- b. ai soggetti previsti dall'art.5, c.2, del d.Lgs. n.33/2013, disciplinante l'istituto dell'accesso civico generalizzato, nel rispetto dei limiti previsti dalla normativa in parola e dei diritti del soggetto controinteressato;
- c. ad altri Enti Pubblici se la comunicazione è prevista da disposizioni di legge;
- d. ad altri soggetti Pubblici previa motivata richiesta e per ragioni istituzionali dell'Ente;
- e. a soggetti privati quando previsto da norme di legge, solo in forma anonima e aggregata

**I dati non saranno soggetti a diffusione, salvo che per la pubblicazione dei dati obbligatori per legge, ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013.**

### **Durata del trattamento e della conservazione**

I dati raccolti saranno conservati per tutta la durata dei servizi richiesti e, anche dopo la cessazione, per l'espletamento di tutti gli eventuali adempimenti di legge connessi o da essi derivanti.

Pertanto, i criteri utilizzati per determinare il periodo di conservazione sono stabiliti da:

- (i) specifiche norme di legge, che regolamentano l'attività istituzionale del Titolare;

(ii) dalla normativa fiscale per quanto riguarda il trattamento dei dati amministrativo-contabili (10 anni); in particolare, per i dati finanziari viene applicato il periodo di conservazione richiesto dalle leggi fiscali e contabili applicabili.

I dati personali, infine, potranno essere conservati anche fino al tempo permesso dalla legge italiana a tutela degli interessi del Titolare (art. 2947, co. 1 e 3 c.c.)

### **Diritti dell'interessato**

A Lei sono riconosciuti i diritti di:

- chiedere la conferma dell'esistenza o meno di propri dati personali;
- ottenere le indicazioni circa le finalità del trattamento, le categorie dei dati personali, i destinatari o le categorie di destinatari a cui i dati personali sono stati o saranno comunicati e, quando possibile, il periodo di conservazione;
- ottenere la rettifica e la cancellazione dei dati;
- ottenere la limitazione del trattamento;
- ottenere la portabilità dei dati, ossia riceverli da un titolare del trattamento, in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, e trasmetterli ad un altro titolare del trattamento senza impedimenti;
- opporsi, per motivi legittimi, al trattamento in qualsiasi momento;
- opporsi ad un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione;
- revocare il consenso in qualsiasi momento senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca.

A tal fine sarà necessario inviare la richiesta, attraverso specifica comunicazione a mezzo posta elettronica indirizzata a [protocollo.comune.fragagnano.ta@pec.it](mailto:protocollo.comune.fragagnano.ta@pec.it) (specificando nell'oggetto "Privacy") o mediante raccomandata A/R alla sede del Titolare.

Si ricorda inoltre che il soggetto interessato ha sempre il diritto di proporre un reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali per l'esercizio dei suoi diritti o per qualsiasi altra questione relativa al trattamento dei suoi dati personali (<https://www.garanteprivacy.it/web/guest/home/docweb/-/docwebdisplay/docweb/4535524>).

### **Titolare del trattamento**

Il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Fragagnano, con sede in Fragagnano via C. Battisti n.1

### **Responsabile della Protezione dei Dati**

Il Responsabile della Protezione dei Dati designato costituisce il punto di contatto per gli interessati che vogliono ricevere informazioni sul trattamento dei propri dati e/o per l'Autorità di controllo; lo stesso può essere contattato all'indirizzo e-mail [rp@comune.fragagnano.ta.it](mailto:rp@comune.fragagnano.ta.it).

---

Luogo data

---

firma

**Dichiarazione di cui alla L.R. 15/11/2017 n°45, art.6, comma4, lettera b).**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_

in Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_

Recapito telefonico \_\_\_\_\_,

**CHIEDE**

che gli/le venga assegnato il contributo ad integrazione dei canoni di locazione per l'anno 2019.

A tal fine, consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni mendaci,

**DICHIARA****(ai sensi del D.P.R. n. 445/2000)**

1. di essere residente in Puglia da almeno cinque anni
2. di essere separato/a con sentenza registrata al n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ emessa dal Tribunale Ordinario di \_\_\_\_\_  
*ovvero*  
 di essere divorziato/a con sentenza registrata al n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ emessa dal Tribunale Ordinario di \_\_\_\_\_
3. di essere proprietario di un immobile ad uso abitativo sito in \_\_\_\_\_  
 VIA/PIAZZA \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_ CATEGORIA CATASTALE  
 A3 (\_\_\_) A4 (\_\_\_) e di non essere assegnatario dello stesso in quanto assegnata al/alla coniuge.
4. che la disponibilità reddituale inferiore o pari al doppio dell'importo stabilito per l'assegno sociale minimo, determinata da pronuncia dell'organo giurisdizionale di assegnazione della casa familiare e dell'obbligo di corrispondere l'assegno di mantenimento all'altro coniuge è pari ad € \_\_\_\_\_;
5. la presenza di n. \_\_\_\_ figli minori
6. la presenza di n. \_\_\_\_ figli non autosufficienti ai sensi della legge 5 febbraio 1992, n. 104.

*Si ricorda che ai sensi dell'art. 2, comma 2 della L.R. n. 45/2017, è escluso dai benefici il genitore che sia stato condannato con sentenza passata in giudicato per reati contro la persona, tra cui gli atti persecutori di cui al D.L. n. 11/2009, convertito, con modificazioni, dalla L. n. 38/2009, nonché per i delitti di cui agli articoli 570 e 572 del codice penale.*

\_\_\_\_\_  
Luogo data\_\_\_\_\_  
firma