

BANDO PER L'ASSEGNAZIONE PER MIGLIORIA DEI POSTEGGI VACANTI

PRESSO IL MERCATO SETTIMANALE

Il Responsabile dell'Ufficio Attività Produttive-Suap

Visto il Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 114 "Riforma della disciplina relativa al settore del commercio a norma dell'art. 4 comma 4 della legge 15.03.1997 n. 59" e ss.mm.ii.;

Vista la Legge regionale 16-04-2015, n. 24 "Codice del Commercio";

Visto il "Documento Strategico Diffuso del Commercio" redatto dall'Unione dei Comuni delle Terre del Mare e del Sole" approvato con D.C.C. n. 21 del 2019;

Visto il "Documento Strategico Diffuso del Commercio del Comune di Fragagnano" approvato con D.C.C. n. 36 del 29/07/2021

Considerato che:

- attualmente alcuni posteggi delle aree mercatali risultano vacanti a seguito di rinunce e di decadenze di concessioni;
- occorre assicurare, tramite una procedura ad evidenza pubblica, a tutti gli operatori concessionari dei posteggi dei mercati, la possibilità di effettuare la miglioria del proprio posteggio ai sensi dell'art. 3 lettera L del citato "Documento Strategico Diffuso del Commercio redatto dall'Unione dei Comuni delle Terre del Mare e del Sole";

Vista la determinazione dirigenziale n° 233/2026 che contestualmente definisce i posteggi liberi per settore merceologico ed approva il bando per la procedura di miglioria riservato agli operatori titolari di concessione di posteggi del mercato settimanale;

RENDE NOTO

Che è indetto un bando pubblico, per la partecipazione alla procedura di miglioria, riservata agli operatori titolari di concessione di posteggio nel mercato settimanale del mercoledì in Fragagnano (TA) interessati a migliorare la propria collocazione nel rispetto dello specifico settore e categoria merceologica di appartenenza, tenuto conto che ai fini del presente bando i posteggi disponibili, ad oggi vacanti, sono i seguenti:

Numero Posteggio	Tipologia	MQ	Ubicazione
4	Non alimentare	4x8	Viale della Libertà
5	Non alimentare	4x6	Viale della Libertà
6	Non alimentare	4x8	Viale della Libertà
8	Non alimentare	4x6	Viale della Libertà
10	Non alimentare	4x3	Viale della Libertà
17	Non alimentare	4x9	Viale della Libertà
18	Non alimentare	4x6	
21	Non alimentare	4x8	Via Catone
22	Non alimentare	4x7	Via Catone
23	Non alimentare	4x10	Via Catone

34	Alimentare	4x6	Via O. Flacco
35	Alimentare	4x4	Via O. Flacco
36	Alimentare	4x5	Via O. Flacco
37	Alimentare	4x3	Via O. Flacco

Ai sensi del “Documento Strategico Diffuso del Commercio redatto dall'Unione dei Comuni delle Terre del Mare e del Sole”, qualora la miglitoria sia da effettuare mediante **scambio consensuale di posteggio nell’ambito del medesimo settore merceologico** del mercato, gli operatori devono presentare contestualmente le domande corredate da marca da bollo da 16,00€ con l’indicazione dei numeri di posteggio oggetto di scambio.

1. Modalità di presentazione della domanda

I concessionari già titolari di un posteggio dovranno inviare la domanda secondo lo schema riportato nell’allegato A, con una marca da bollo da € 16,00 (applicata alla domanda, scansionata ed inviata assieme ad essa). La domanda dovrà essere inviata **esclusivamente** alla pec: protocollo.comune.fragagnano.ta@pec.it

È consentito presentare una sola domanda di partecipazione al Bando pubblico per la miglitoria.

2. Termini di presentazione delle domande

La domanda di partecipazione alla presente procedura di miglitoria dovrà essere presentata entro e non oltre le ore **12:00** del **25.07.2026**.

Ai sensi dell’art. 65 D. Lgs. 82/2005 e art. 38 D.P.R. 445/2000 le domande saranno ritenute valide:

- se sottoscritte mediante firma digitale;
- se trasmesse dall’autore mediante la propria casella di posta elettronica certificata oppure di dell’intermediario delegato;
- se sono presentate, anche in caso di invio a mezzo indirizzo di posta non certificato dell’operatore, allegando il modulo della domanda sottoscritta con firma autografa e trasmesse unitamente alla copia di un valido documento di identità.

3. Soggetti ammessi alla presentazione delle domande

Sono ammessi a presentare domanda gli operatori titolari di concessione di posteggio nel Mercato settimanale del Comune di Fragagnano (TA), interessati a migliorare la propria collocazione all’interno del mercato, nel rispetto dei vincoli di destinazione merceologica.

4. Documenti da allegare alla domanda

- marca da bollo da 16 euro
- documento di identità
- visura camerale storica

5. Cause di esclusione delle domande

Non saranno ammesse e valutate le domande:

- incomplete;

- presentate oltre i termini temporali previsti dal bando;
- prive di marca da bollo;
- presentate in modalità diverse da quella indicata nel bando;
- non sottoscritta;

In ogni caso l'Ufficio si riserva di richiedere integrazioni o documentazione probatoria ritenuta utile per l'approvazione definitiva della graduatoria.

6. Criteri

6.1 - Anzianità dell'esercizio dell'impresa, comprovata dalla durata dell'iscrizione, quale impresa attiva nel commercio su aree pubbliche nel Registro delle Imprese, riferita al soggetto titolare al momento della partecipazione al bando cumulata a quella dell'eventuale ultimo dante causa, con la seguente ripartizione di punteggi:

- anzianità d'iscrizione sino a 5 anni: 40 punti
- anzianità d'iscrizione compresa tra 5 e 10 anni: 50 punti
- anzianità d'iscrizione superiore a 10 anni: 60 punti;

(in caso di uguale anzianità dell'esercizio dell'impresa verrà data priorità alla data di iscrizione al registro imprese per l'esercizio dell'attività di commercio su aree pubbliche dell'impresa richiedente la miglioria o a quella dell'eventuale ultimo dante causa).

6.2 - Anzianità storica di frequenza nel mercato a cui si riferisce la procedura:

a) si attribuisce un punteggio pari a 1 punto per ogni anno di anzianità oppure punti 0,5 per ogni mese di anzianità o frazione maggiore di 15 giorni, riferita al soggetto titolare al momento della partecipazione cumulata a quella dell'eventuale ultimo dante causa.

b) maggiore anzianità di presenza maturata dal soggetto richiedente nell'ambito del mercato **documentata dalla ricevuta del pagamento della tassa di occupazione del suolo pubblico;**

c) - Esclusivamente in caso di parità di punteggio fra gli operatori, gli ulteriori criteri di cui all'art.30, comma 4 lettera c) della Legge Regionale assegnano punteggi non cumulabili tenendo conto, in ordine di priorità dei seguenti parametri:

- anzianità di partecipazione nella fiera o mercato: numero complessivo di presenze nella fiera o mercato;
- data di iscrizione al registro imprese per l'esercizio dell'attività di commercio su aree pubbliche;
- presentazione di apposita documentazione attestante la regolarità della posizione dell'impresa, sia individuale che societaria, ai fini previdenziali, contributivi e fiscali · assunzione dell'impegno da parte del soggetto candidato a rendere compatibile il servizio commerciale con la funzione e la tutela territoriale;
- partecipazione a corsi di formazione professionale del candidato e/o dei dipendenti;
- stato di disoccupazione;
- invalidità;
- carico familiare;

d) con l'emanazione del bando verranno indicati i punteggi da attribuire nei punti a) e b) e c) del presente articolo.

A tal fine l'Ufficio si riserva di richiedere documentazione integrativa agli operatori.

7. Formazione della graduatoria

L'ufficio Attività produttive provvederà alla formazione della graduatoria solo in caso di richieste concorrenti sul medesimo posteggio utilizzando i criteri stabiliti dal presente bando entro 30 gg dal termine ultimo di ricezione delle domande. La graduatoria sarà approvata con Determina del Responsabile del Settore e pubblicata all'Albo pretorio per i successivi 15 giorni durante i quali gli interessati potranno presentare eventuali opposizioni;

8. Rilascio delle Autorizzazioni

Al termine del procedimento di miglìoria si provvederà al rilascio delle Autorizzazioni per la nuova collocazione dei posteggi. Si precisa che l'assegnazione del nuovo posteggio non estingue le posizioni debitorie pendenti in capo al titolare del posteggio che richiede la miglìoria.

9. Informativa ai sensi dell'art. 13 del d.lgs 196/2003

I dati personali raccolti saranno trattati e diffusi nell'ambito del procedimento per il quali gli stessi sono stati raccolti. I dati potranno essere inoltre comunicati, su richiesta, nell'ambito del diritto di informazione e accesso agli atti e nel rispetto delle disposizioni di legge in materia. Per tutto quanto non previsto dal presente "Avviso" si rinvia alla normativa statale e regionale vigente, nonché "Documento Strategico Diffuso del Commercio redatto dall'Unione dei Comuni delle Terre del Mare e del Sole".

Il presente bando è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune sul sito internet www.comune.fragangano.ta.it